

## **Opération populaire d'aménagement d'Hochelaga-Maisonneuve (Trois Secteurs)**

### ***Synthèse des propositions citoyennes des secteur Est, Nord-Ouest et Sud-Ouest***



#### **Introduction**

Suite à la lecture des trois cahiers de proposition citoyenne rédigés en 2011-2012, nous débutons le processus de consultation de la population pour déterminer les priorités parmi les nombreuses propositions, ceci dans le but de préparer le dépôt de proposition à la Ville de Montréal lors de la consultation publique sur le Plan de développement de Montréal et lors de la préparation du prochain plan d'urbanisme.

La synthèse identifie les points similaires aux trois secteurs étudiés lors des OPA; soit les secteurs Est, Nord-Ouest et Sud-Ouest. Elle servira en premier lieu à organiser une nouvelle OPA afin d'identifier les priorités. Les conclusions de cette nouvelle OPA détermineront la rédaction du mémoire de La Table de quartier Hochelaga-Maisonneuve (CDLCHM) lors des différentes consultations. Les propositions serviront également dans l'ensemble des travaux que nous mèneront avec les citoyenNES du quartier afin d'améliorer la qualité de vie de la population.

La synthèse présente les cinq principaux thèmes rencontrés dans les trois secteurs, une liste des propositions par secteur et par thème. Finalement, nous avons établi des enjeux prioritaires, ceux-ci devraient déterminer la réflexion lors de la prochaine OPA.

## 1. Points communs aux trois secteurs



*Thèmes récurrents.*

La propreté, la sécurité et l'environnement, constituent les principales préoccupations des citoyenNEs d'Hochelaga-Maisonneuve engagés dans l'OPA.

Les citoyenNEs ont une perception négative de l'espace urbain. La propreté serait nettement à améliorer sur l'ensemble du territoire, notamment dans les parcs et sur les artères commerciales.

Les déplacements des piétons s'effectuent régulièrement de façon non-sécuritaire. Deux éléments majeurs sont soulignés : difficulté de traversés plusieurs rues en toute sécurité et éclairage insuffisant dans plusieurs secteurs du quartier.

Les personnes ont également souligné que le quartier ne possède pas un couvert végétal suffisant et des espaces verts peu nombreux.

## 2. Propositions récurrentes par secteur



*En 2011-2012, trois OPA ont été organisées afin de récolter les propositions des citoyenNEs d'Hochelaga-Maisonneuve sur les améliorations à apporter à leur quartier. Cette liste ne constitue pas l'énumération de l'ensemble des propositions, mais celles qui sont récurrentes aux trois secteurs. Une unité d'opinion pour tout le quartier, et non par secteur, est recherchée dans cette analyse.*

*Pour la liste complète des propositions par secteur, vous devez vous référer au trois cahiers de propositions citoyenNEs d'Hochelaga-Maisonneuve disponible sur le site internet du CDLCHM : [WWW.CDLCHM.QC.CA](http://WWW.CDLCHM.QC.CA)*

### **Propreté \*générale**

*La propreté est un sujet largement abordé dans les différents thèmes. Il s'agit d'une problématique majeur, présente dans toutes les OPA. Elle est à améliorer dans les parcs, les rues, les ruelles et dans les cours des commerces et lieux privés.*

**2.1. Secteur Est (secteur Maisonneuve)** - quadrilatère entre les rues Pierre-de-Coubertin au nord, Saint-Clément à l'est, Notre-Dame au sud et Pie-IX à l'ouest.

### **Sécurité - Éclairage**

- Éclairage insuffisant
  - Parc de la piscine Maisonneuve;
  - Chapiteau au marché Maisonneuve
  - Parc Fernand-Gignac;
  - Parc Morgan, plus spécifiquement le centre du parc (travaux en cours, voir annexe);
  - Devant plusieurs groupes communautaires;
- Les arbres mal taillés cachent l'éclairage de rues sur les trottoirs

### **Circulation - Piétons et vélos**

- Stationnement du marché Maisonneuve dangereux pour les piétons
- Manque de signalisation sur plusieurs coins de rues : Bennet/Ontario, Pierre-de-Coubertin/Théodore, Adam/Bennet, Adam/William-David
- Faire un carrefour giratoire au coin Sainte-Catherine/Vimont
- Passage cycliste dangereux au coin de Bennet/Ontario
- Faire une piste cyclable sur Pierre-de-Coubertin
- Faire une piste cyclable sur Hochelaga pour un axe est-ouest (pour lier le secteur Mercier)
- Pas de trottoir sur le côté sud de Rouen
- Traverse piétonnière manquante sur Rouen en face de la piscine Maisonneuve

### **Verdissement et embellissement**

- Le terre-plein sur Pierre-de-Coubertin manque de verdissement
- Stationnement du Pro-Gym et de la CSDM manquent de verdissement
- Création de ruelles vertes dans le secteur
- Piste cyclable sur Bennett manque de verdissement

### **Installation des parcs (mobilier)**

- Parc Morgan (travaux en cours, voir annexe)

- Terrain vague à l'école Eulalie-Durocher pourrait être transformé en parc
- Parc Sicard à réaménager
- Faire un parc à chien au Parc Saint-Clément
- Faire un parc à chien au Parc de la piscine Maisonneuve

### **Alimentation de proximité et Jardins communautaires (Sécurité alimentaire)**

- Très peu de commerces alimentaires de proximité dans le secteur
- Création de jardins communautaires

### **2.2. Secteur Nord-Ouest** - quadrilatère entre les rues Sherbrooke au nord, Pie-IX à l'est, Ontario au sud et la voie ferrée à l'ouest.

#### **Sécurité (Éclairage)**

- Les viaducs du CP sont très peu éclairés
- La ruelle du Métro Joliette, au sud d'Hochelaga est mal éclairée (des travaux semblent en cours)

#### **Circulation (Piétons et vélos)**

- Installer des bandes mi-traverse aux passages piétonniers
- Augmenter la signalisation près des écoles et parcs
- Synchroniser les feux (40km/h) sur la rue Hochelaga
- Ajout de feux de circulation au coin Nicolet/Hochelaga (parc Lalancette)
- Ajout d'un feu ou dos d'âne au coin Rouen/d'Orléans
- Ajout de signalisation vitesse maximum (40 km/h) sur Bourbonnière
- Améliorer la piste cyclable sur Valois, surtout coin Ontario/Valois et ajout de signalisation
- Faire une piste cyclable sur Hochelaga pour un axe est-ouest (pour lier le secteur Mercier)

#### **Verdissement et embellissement**

- Stationnement du Pain Doré manque de verdissement
- Stationnements de la majorité des entreprises sur Rouen manquent de verdissement

- Stationnement du CÉGEP Maisonneuve manque de verdissement
- Toute la rue Hochelaga manque de verdissement
- Rue Ontario aux coins Darling, Davidson et Cuvillier manque de verdissement
- Cour d'école Notre-Dame-de-L'Assomption et le Vitrail manque de verdissement
- Cour du centre commercial et sportif Notre-Dame-de-L'Assomption manque de verdissement
- La place Valois manque de verdissement

### **Installation des parcs (Mobilier)**

- Le parc Lalancette demande plusieurs améliorations

### **Alimentation de proximité et Jardins communautaires (Sécurité alimentaire)**

- Création d'un jardin communautaire sur le terrain de l'ancienne église Notre-Dame-de-L'Assomption

### **2.3. Secteur Sud-Ouest** - quadrilatère entre les rues Ontario au nord, Pie-IX à l'est, Notre-Dame au sud et la voie ferrée à l'ouest.

#### **Sécurité (Éclairage)**

- La piste cyclable sur Notre-Dame est mal éclairée
- Le parc Dézéry est mal éclairé
- L'ancienne emprise ferroviaire n'est pas éclairée, bien qu'utilisée par défaut

#### **Circulation (Piétons et vélos)**

- Ajouter un arrêt ou un feu au coin Ontario/Valois, Ontario/D'Orléans et Ontario/Jeanne-d'Arc
- Ajouter une traverse pour piéton au coin Ontario/Bourbonnière
- Augmenter la signalisation du maximum (40 km/h) de vitesse sur Sainte-Catherine Est
- Faire des saillies de trottoir sur Sainte-Catherine
- Mettre la rue à deux sens sur Jeanne-d'Arc entre Sainte-Catherine Est et Notre-Dame
- Empêcher le camionnage sur Davidson
- Ajouter un arrêt sur Valois au coin de la rue Lafontaine et la rue Adam
- Ajouter un arrêt sur d'Orléans coin Adam
- Feux sonores sur Pie-IX pour les aveugles

- Refaire le tracé de la piste cyclable Notre-Dame

### **Verdissement et embellissement**

- Verdir l'emprise ferroviaire et en faire une promenade thématique
- Stationnement du centre d'achat sur Ontario demande du verdissement
- Verdir les murs aveugles du secteur ouest de la rue Préfontaine
- Verdissement de la plupart des rues de ce secteur, surtout sur St-Catherine Est
- Verdir les ruelles, surtout celles au nord et sud de Sainte-Catherine Est

### **Installation des parcs (Mobilier)**

- Le parc Hochelaga a besoin de verdissement, de jeux d'eau et d'installations pour aînés
- Réaménager le parc Dézéry, surtout jeux pour petits et grands
- Aménager un parc au coin Jeanne-d'Arc et Notre-Dame (Tonnellerie) avec des jeux de sports collectifs

### **Alimentation de proximité et Jardins communautaires (Sécurité alimentaire)**

- Manque de commerce de proximité en alimentation santé

## **3. Points dominants pour déterminer les priorités**



*Les grandes lignes qui constitueront le départ de la discussion de la prochaine OPA en vue de déterminer les priorités pour la Table de quartier sont les suivantes :*

- Veiller à améliorer la propreté du quartier en général, notamment dans les parcs, les ruelles et les rues. L'ajout de poubelle/recyclage serait souhaitable. L'augmentation des collectes des poubelles publics serait grandement souhaité à la grandeur du quartier. Création de parcs à chien.
- Élaborer des projets et soutenir les résidents dans la création de ruelles vertes pour contrer les îlots de chaleur. Verdir les grandes artères commerciales et les stationnements.
- Aménager l'emprise ferroviaire pour en faire un endroit sécuritaire et agréable à utiliser.

- Améliorer le tracé des pistes cyclables existantes (Notre-Dame et Valois) ainsi que faire le prolongement du tracé nord-sud de la piste sur Valois. Création d'un axe est-ouest sur Pierre-de-Coubertin et sur Hochelaga pour lier le quartier Mercier à Hochelaga-Maisonneuve.
- Améliorer l'éclairage dans la majorité des parcs, sur la piste cyclable Notre-Dame et dans les passages piétonniers sous les viaducs. Émonder d'avantage les arbres en bordure des rues pour dégager l'éclairage sur les trottoirs.
- Intensifier les mesures d'apaisement de circulation, surtout sur les artères commerciales, près des écoles et près des parcs du quartier au moyen de balise à mi-traverse pour identifier les passages piétonniers et ajouts de feu/arrêt aux endroits névralgiques.
- Création de jardins communautaires et voir à augmenter l'offre de commerce d'alimentation de proximité, dans les secteurs dépourvu de ceux-ci.
- Création de nouveaux parcs sur les terrains abandonnés et rafraîchir les parcs déjà existants.

## Annexe 1

### Réalisations dans les parcs sur le territoire d'Hochelaga-Maisonneuve en 2010-2011

#### **Parc Lalancette (Hochelaga et Nicolet) Budget : 1 294 000 \$**

Démolition du chalet de parc en 2011 et prochainement reconstruction de celui-ci incluant :

- Vestiaires
- Espaces nécessaires au remisage de l'équipement et de la machinerie d'entretien
- Chambre des patineurs
- Entrées électriques
- Locaux pour les organismes communautaires

#### **Parc Napoléon-Sénécal (Joliette et Sherbrooke) Budget : 264 000 \$**

Aménagements réalisés en 2011 :

- Aménagement d'une petite place publique
- Construction d'un mur de soutènement
- Ajout de mobilier urbain et d'éclairage
- Ajout de massifs de végétaux et plantations

#### **Parc St-Aloysius (Adam et Valois) Budget : 520 000 \$**

Aménagements réalisés en 2010 :

- Réaménagement des aires de jeux 2 à 5 ans et 5 à 12 ans
- Ajout de mobilier et d'éclairage permanent pour la patinoire d'hiver
- Parcours de mise en forme pour adultes
- Reconfiguration des sentiers et de l'aire de pique-nique

Aménagements réalisés en 2011 :

- Ajout d'un élément au jeu d'eau de la pataugeoire
- Installation de clôtures
- Plantation d'arbres et pose de gazon

#### **Parc Raymond-Préfontaine (Hochelaga et Dézéry) Budget : 84 500 \$**

Travaux réalisés en 2011 :

- Réfection de la toiture du chalet de parc.

Source :



## Réalisation sur l'Esplanade du stade Olympique :

Le 15 décembre 2012 eut lieu l'inauguration de l'Esplanade Financière Sun Life. La création d'un village d'hiver pour offrir une multitude d'activités familiales gratuites et accessibles à tous fût dévoilée. Ce village met notamment en scène un sentier de glace et une glissade, tous deux réfrigérés. Des terrains de minitennis sur neige sont également possibles à deux occasions durant l'hiver. Le village est facilement identifiable grâce à un immense sapin d'hiver de plus de 15 mètres visible depuis la rue.

De plus, tout les premiers samedis du mois en après midi, quatre restaurateurs sont installés dans un conteneur sur l'Esplanade pour rassasier les sportifs. Lors de la période des fêtes et de la relâche scolaire, une multitude de sports et d'activités gratuites sont accessibles à tous. En février, l'Esplanade Sun Life offre le tout premier festival hivernal de sports d'action : le festival Barbegazi. Plusieurs démonstrations et compétitions s'y déroulent pour divertir les spectateurs.

## Poste de transport Jeanne-d'Arc d'Hydro-Québec :

Il y a eu de l'avancement dans le dossier avec Hydro-Québec concernant le poste de transport Jeanne-d'Arc, îlot délimité par les rues Hochelaga, de Rouen, Jeanne-d'Arc et d'Orléans. Dans le cadre des travaux de l'OPA, nous avons recueilli des commentaires des participants que nous avons retransmis en mai 2012 à Madame Marie Maugin, conseillère en relations avec le milieu à Hydro-Québec.

En décembre de la même année, cette dernière nous a fait parvenir une lettre annonçant leur collaboration pour diminuer les nuisances sur l'environnement avoisinant. Leurs spécialistes examinent notamment la plantation d'arbres à l'intérieur du poste, le long de la ruelle, ainsi qu'un prolongement de la clôture architecturale le long de la rue d'Orléans.

Le parc donnant sur la rue Hochelaga à fait l'objet d'une revitalisation par Hydro-Québec : la taille des arbres, la tonte du gazon et le nettoyage du pavé uni ont amélioré son aspect.

L'OPÉRATION POPULAIRE D'AMÉNAGEMENT est un projet du Conseil pour le développement local et communautaire d'Hochelaga-Maisonneuve et de ses membres.

Pour plus d'information, visitez notre site Internet au [WWW.CDLCHM.QC.CA](http://WWW.CDLCHM.QC.CA) ou appelez-nous au 514-523-5395.

Conception et rédaction : Marie-Claude Boudreault, CDLCHM, février 2013.



Certains droits réservés.